

# RESIDENZA EMMY

SOCIETÀ COOPERATIVA

Via Adamini 16

6900 Lugano-Loreto

## Società cooperativa Residenza Emmy

recapiti per informazioni e richiesta di alloggio:

presidente ing. Cristina Zanini Barzaghi 079 423 78 29 [residenzaemmy@bluewin.ch](mailto:residenzaemmy@bluewin.ch)

vicepresidente Elena Bernasconi Rovati 079 175 71 40 [direzione@casadellagiovane.ch](mailto:direzione@casadellagiovane.ch)

La società cooperativa Residenza Emmy, nata nel 1959 da un gruppo di donne luganesi, è una delle poche cooperative esistenti in Ticino che promuove alloggi a pigione moderata per persone anziane. Il suo ruolo è pertanto precursore in questo ambito. La particolarità principale è che si tratta di una società fondata dalle associazioni femminili ticinesi, il cui consiglio d'amministrazione è completamente femminile sin dall'origine. La gestione attuale avviene con un gruppo di donne attive in diversi ambiti professionali, in grado di affrontare in modo dinamico e competente ogni problematica.

Lo statuto prevede sin dall'origine "...di procurare appartamenti sani e a buon mercato a persone anziane di ambo i sessi che dispongano di redditi modesti e che abbiano raggiunto i limiti di età per beneficiare dell'AVS."

La Residenza Emmy a Lugano-Loreto è stata costruita nel 1972 su un terreno dato in diritto di superficie dalla città di Lugano.

La residenza mette a disposizione i seguenti spazi, divisi su 4 piani:

- 6 bilocali
- 15 monolocali
- 1 spazio multiuso di 100 mq nell'interrato con servizi igienici annessi.
- 1 sala multiuso al pian terreno di ca. 80 mq, con servizi igienici e cucina annessi

La società è senza scopo di lucro e senza aiuti esterni, pertanto i costi vengono coperti completamente dagli affitti. I valori delle pigioni sono in linea con le pigioni moderate indicate dai servizi competenti. Gran parte degli inquilini ha diritto ad aiuti sociali in base allo specifico regolamento sociale della città di Lugano. Oltre al normale servizio di custodia, la cooperativa offre un minimo supporto sociale e sanitario tramite le consigliere di amministrazione e il controllo salute organizzato con Scudo. Sono anche attivate numerose collaborazioni con le associazioni che si occupano di terza età. Inoltre si organizzano momenti di aggregazione e attività, così da combattere la solitudine.

La storia della cooperativa è illustrata dettagliatamente nel libro di Karin Stefanski "la residenza Emmy: storia di un'impresa femminile" pubblicato nel 2009 dall'Associazione Archivi Riuniti delle Donne Ticino e nel documentario di Storie "Poche stanze, molta vita" di Giusi Boni del 2009 (<https://www.rsi.ch/speciali/pei/donnestorie/audio-video/Poche-stanze-molta-vita-Storie-03052009-9751726.html>).